AYUNTAMIENTO DE
SAN JUAN
DE AZNALFARACHE

San Juan de Aznalfarache, 11 de abril de 2023

Estimados/as vecinos/as y comerciantes

El **lunes 10 de abril** comenzaron las obras del **Plan de reforma y mejora del Pasaje Alcalde Próspero Castaño y su entorno**. Las obras han comenzado por la ampliación del acerado en la calle Zoco con el objetivo de mejorar la accesibilidad de esta zona. Esto ha supuesto un cambio de la regulación de la circulación en la calle Oviedo. Esta fase de la obra tiene una duración prevista aproximada de dos semanas.

Posteriormente, se iniciará la intervención en el pasaje que incluye las obras de **impermeabilización**, reparación y renovación de sumideros, modificación de la red de saneamiento colgada en el techo de los garajes, y reforma de las cuatro escaleras de subida al pasaje superior, así como de la escalera de caracol.

Las características de la obra que se va a acometer obligan a actuar de manera integral para que el resultado sea el deseado. En este sentido, la empresa ECOAN, adjudicataria de la actuación, levantará toda la solería del pasaje comercial ya que no se puede actuar de manera parcial al tratarse de una intervención que requiere la modificación de pendientes y la instalación de una lámina impermeabilizante para evitar las acumulaciones de agua y las filtraciones que hasta ahora se venían produciendo.

A pesar de que toda la solería del pasaje estará levantada **será posible acceder a los comercios y circular por la zona a través de unos corredores habilitados**. El acceso a los distintos comercios solo se verá comprometido cuando la actuación se lleve a cabo en la puerta de entrada al mismo.

La empresa tendrá en cuenta las necesidades de los distintos comercios instalados en el Pasaje para adaptarse a ellas, siempre en la medida que lo permita el desarrollo de la obra. Se tratará de garantizar la carga y descarga y el acceso a los comercios.

Estas obras mejorarán la situación de esta zona comercial y han sido demandas por los vecinos del entorno. **Rogamos disculpen las molestias** que se puedan ocasionar durante el desarrollo de las actuaciones y trataremos de que sean siempre las mínimas posibles. **Gracias**.

Fernando Zamora Ruiz
Alcalde de San Juan de Aznalfarache

Plaza de la Mujer Trabajadora, s/n · 41920 San Juan de Aznalfarache · Sevilla · Tel. 954 179 220 · Fax 954 179 222 · info@sanjuandeaznalfarache.es · www.ayto-sanjuan.es